

Aan de voorzitter van de gemeenteraad van Nieuwkoop

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Nieuwveen, 14 maart 2011

Geachte voorzitter,

Onder verwijzing naar artikel 59 lid 1. van het Reglement van Orde voor de raad van de gemeente Nieuwkoop, doen wij u hierbij een verzoek tot het houden van een interpellatiedebat in de vergadering van 31 maart 2011. Het onderwerp van het debat zal zijn de ontwikkeling van het project Nieuw Amstel Oost te Nieuwveen.

Omschrijving van het onderwerp;

In juli 2009 is de Structuurvisie Nieuwkoop vastgesteld. Hierin zijn ook de kaders vastgelegd met betrekking tot de glastuinbouw. Deze kaders omvatten twee onderdelen namelijk het saneren van oude glastuinbouwbedrijven en de ontwikkeling van een nieuw glastuinbouw gebied. Voor wat betreft de sanering wordt er gewerkt aan de sanering van de Noordse Buurt en is er gekozen voor het opruimen van verspreid liggende glasopstanden. Voor de ontwikkeling van een nieuw glastuinbouwgebied behoorde de gemeente het planologisch mogelijk te maken dat een nieuwe locatie voor duurzame glastuinbouw kan worden ontwikkeld. Deze twee kaders zijn aan elkaar gekoppeld, geen nieuw glas zonder sloop elders in de gemeente. Deze koppeling is een essentiële voorwaarde voor het slagen van het proces. Daarbij is besloten dat er in totaliteit meer oud glas moet verdwijnen dan er nieuw glas bij komtuitgangspunt is ook vastgelegd in de MER voor de ontwikkeling van Nieuw Amstel Oost.

Naar aanleiding van de volgende ontwikkelingen zijn er vragen en zorgen (van zowel raadsfracties als inwoners) over de wijze waarop het college uitvoering geeft aan de uitwerking van de structuurvisie en de ontwikkeling van een nieuw glastuinbouw gebied in het bijzonder.

1. Het college heeft opdracht gegeven tot het maken van een inrichtingsplan voor het gebied Nieuw Amstel Oost.
2. Deze plannen zijn op 8 februari jl. tijdens een inloopbijeenkomst aan belangstellenden gepresenteerd.
3. Een Ondernemerscollectief is door het college aangesteld en aan het werk.
4. De raad heeft op 20 januari jl. informatie van het college gekregen over de stand van zaken van het project Nieuw Amstel Oost.

Het doel van het debat is om helderheid te krijgen over de wijze waarop het college uitvoering geeft aan de ontwikkeling van Nieuw Amstel Oost in relatie tot de genomen raadsbesluiten.

Verder is het belangrijk dat er duidelijke afspraken tussen het college en de raad worden gemaakt over de route, de participatie van belanghebbenden en de voorwaarden waaronder besluitvorming en participatie plaatsvindt.

De volgende vragen/ontwikkelingen willen wij met het college en de raad bespreken;

1. Uitvoering motie CDA/MPN juli 2009

*Wat is de stand van zaken van de uitwerking en de uitkomsten van deze motie (Besluit 2009-0075)?
Zie bijlage 1

2. Saneren oude glastuinbouw bedrijven/ ontwikkelen nieuw glastuinbouwgebied

*Wat is de stand van zaken met betrekking tot het saneren van oude glasopstanden?

*Hoe ziet het college de koppeling tussen de saneringsopdracht en de ontwikkeling van Nieuw Amstel Oost?

3. Opdracht Wayland Development/Inrichtingsplannen

*Is er door het college uitdrukkelijk opdracht gegeven voor het maken van inrichtingsvarianten voor het gebied Nieuw Amstel Oost waarin de door de raad vastgestelde fasering verwerkt wordt?

*In hoeverre wordt er met betrekking tot de infrastructuur rekening gehouden met een gefaseerde ontwikkeling en de mogelijkheid dat een gedeelte van het gebied in de toekomst niet ontwikkeld kan worden?

*Welke opties/alternatieven zijn voor de infrastructuur onderzocht, ook in relatie met een gefaseerde ontwikkeling?

4. Ondernemerscollectief Nieuw Amstel Oost.

*In hoeverre is Nieuw Amstel Oost alleen bestemd voor Nieuwkoopse bedrijven?

*In welke mate wordt de deur opengezet door het college en/of het Ondernemerscollectief voor externe bedrijven? Wordt er al met externe bedrijven en externe organisaties gesproken over mogelijkheden in Nieuw Amstel Oost?

*Welke bevoegdheden heeft of krijgt het Ondernemers collectief en onder welke voorwaarden? Op welke wijze wordt de raad hierbij betrokken?

5. Participatie

*Wat is de visie van het college met betrekking tot de participatie bij de ontwikkeling van Nieuw Amstel Oost?

*Is er een participatieplan/communicatieplan naast datgene wat in de opdrachtverlening aan Wayland Development is aangegeven?

*Wie behoren tot de participatiegroep?

*Waarom zijn aanwonenden niet daadwerkelijk betrokken bij de plannen?

6. Op welke wijze kunnen we tot betere en heldere afspraken komen tussen raad en college?

Namens de fractie,

MPN